



Datos Identificativos

Proyecto _____

Nº de Expediente _____ Nº de Visado _____ Fecha de Visado _____

Situación _____

Localidad _____ C.P. _____

Arquitecto/Soc. _____ Nº Col. _____ del C.O.A. de _____

Domicilio _____

_____ Nº Col. _____ del C.O.A. de _____

_____ Nº Col. _____ del C.O.A. de _____

Promotor _____ N.I.F./C.I.F. _____

Domicilio _____

Representante _____ N.I.F. _____

Existen antecedentes colegiales: No Sí: _____

En ningún caso constituye objeto del presente visado el control técnico de los elementos facultativos del trabajo profesional tales como las soluciones funcionales, técnicas, económicas o constructivas del trabajo así como su adecuación o idoneidad urbanística.

Tampoco constituye objeto del presente visado la idoneidad del trabajo profesional en cuanto al desarrollo del cumplimiento de la normativa técnica (CTE), estabilidad estructural (diseño y cálculo de la estructura) o funcionalidad (normativa sobre accesibilidad, Habitabilidad, Eficiencia Energética....

Contenido Documental

EDIFICACIÓN :: CERTIFICADO FINAL DE OBRAS

Si por la naturaleza específica del proyecto no procede presentar alguno de estos documentos, debe justificarse el motivo en el campo "observaciones".

DOCUMENTACIÓN

Certificado final de obra (firmado por la Dirección Facultativa)	
Certificado coste de la obra (firmado por la Dirección Facultativa)	
Libro de ordenes, cumplimentado	
Ensayos aportados (Dirección de la Ejecución de la Obra)	
Licencia de obras	
Fotografías de la obra terminada (recomendable)	

EN EL SUPUESTO DE EXISTIR MODIFICACIONES CON RESPECTO AL PROYECTO INICIALMENTE VISADO, SE DEBERÁ APORTAR LA DOCUMENTACIÓN SIGUIENTE:

MEMORIA

Índice de documentos	
00. Documentos de Memoria Colegiales. Demarcación	
D1. Datos Generales del Proyecto (TF-LP)	
D2. Datos Estadísticos del Proyecto (TF-LP)	
D3. Memoria Urbanística (TF-LP)	
Hoja resumen (GC-LZ-FU)	
MG. Datos generales	
MG 1 Identificación y objeto del proyecto	
Título del proyecto	
Objeto del encargo	
Situación	
Antecedentes: proyecto de ejecución	
MG 2 Agentes del proyecto	
Promotor	
Proyectista	
MD. Memoria Descriptiva	
MD 1 Información previa: antecedentes y condicionantes de partida	
MD 2 Descripción del proyecto	
MD 2.1 Justificación de las modificaciones habidas durante la obra	



MD 2.2 Justificación del cumplimiento de la normativa urbanística, ordenanzas municipales y otras normativas conforme a las modificaciones (si procede)	
MD 2.3 Descripción del edificio modificado. Programa Funcional. Descripción general de los sistemas (si procede)	
MD 2.4 Relación de superficies y otros parámetros (si procede)	
MD 3 Prestaciones del edificio modificado: requisitos a cumplir en función de las características del edificio	
MC. Memoria Constructiva. Se desarrollarán los apartados afectados por las modificaciones habidas	
MC 1 Sustentación del edificio (si procede)	
MC 2 Sistema estructural (si procede)	
MC 3 Sistemas envolvente y de acabados exteriores (si procede)	
MC 4 Sistemas de compartimentación y de acabados interiores (si procede)	
MC 5 Sistema de acabados (si procede)	
MC 6 Sistema de acondicionamiento, instalaciones y servicios (si procede)	
MC 7 Equipamiento (si procede)	
MC 8 Urbanización de los espacios exteriores adscritos al edificio (si procede)	
MC 9 Otros (si procede)	
MN. NORMATIVA APLICABLE	
MN Cumplimiento de los Reglamentos y Disposiciones afectados por las modificaciones	
Firma	
Firma de arquitecto/s en la memoria (recomendada la del cliente)	
VALORACIÓN	
Hoja resumen de valoración por capítulos.	
Firma de arquitecto/s en documento (recomendada la del cliente)	
DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	
Firma de arquitecto/s en todos los planos (recomendada la del cliente)	
DG I Índice de la Documentación Gráfica modificada (En los planos se indicará la escala utilizada. Solo se deberán presentar los planos modificados)	
DG U Definición Urbanística y de Implantación (si procede)	
DG A Definición Arquitectónica del edificio (si procede)	
DG SI Seguridad en caso de incendio (si procede)	
DG E Sistema Estructural (si procede)	
DG C Sistemas Constructivos (si procede)	
DG I Sistema de acondicionamientos, instalaciones y servicios (si procede)	
OBSERVACIONES:	

El Arquitecto de Visado: _____